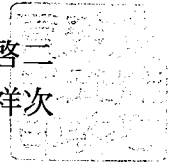




豊能監第26-1号
令和7年12月23日

豊能町長 上浦 登 様
豊能町議会議長 永並 啓 様
豊能町教育委員会教育長 板倉 忠 様

豊能町監査委員 田中 啓二
同 針原 祥次



令和7年度公の施設の指定管理者の監査の結果に関する報告について

地方自治法第199条第7項及び豊能町監査基準第2条第1項第3号の規定に基づき、令和7年度財公の施設の指定管理者の監査を実施したので、同法第199条第9項及び同基準第13条第1項の規定により、その結果に関する報告を別添のとおり提出します。

令和 7 年 度

指定管理者監査結果報告書

- ・豊能町立スポーツセンターシートス
- ・豊能町立高山コミュニティセンター

豊 能 町 監 査 委 員

第1 監査対象とした公の施設
豊能町立スポーツセンター・シートス（所管課：教育委員会生涯学習課）

第2 指定管理者
名 称 T A C ・日本管財共同事業体
代表団体 住 所 東京都中野区中野二丁目14番16号
名 称 株式会社東京アスレティッククラブ
構成団体 住 所 兵庫県西宮市六湛寺町9番16号
名 称 日本管財株式会社

第3 監査対象期間
令和6年度（令和6年4月1日～令和7年3月31日）

第4 監査実施日
令和7年11月20日

第5 監査の内容
地方自治法第199条第7項及び豊能町監査基準第14条第2項第3号に基づき、町の委託料が基本協定や事業計画に沿って適正に履行されているかをはじめ、施設の安全性の確保、利用状況、収支状況及び利用者の状況等について監査を実施した。

第6 会社の概要（グループのうち主として業務を行う会社）

社 名	株式会社東京アスレティッククラブ
本社所在地	東京都中野区中野二丁目14番16号
設 立	昭和44年2月6日
役 員	代表取締役会長 正村 孝司 代表取締役社長 正村 宏人
資 本 金	5,000万円
事 業 内 容	会員制総合スポーツクラブの運営・体育事業の経営コンサルティング・飲食事業の展開・企業フィットネスの受託・幼稚園類似施設の運営・野外レクリエーションの企画、運営・公共スポーツ施設の運営・健康管理システムの開発、販売・文化教室の運営・各種体操スクールの運営・直営スポーツクラブの展開・小規模認可保育所の運営・生活支援事業の展開

他の指定管理事業所	中部スポーツ・コミュニティプラザ／南部スポーツ・コミュニティプラザ／鷺宮スポーツ・コミュニティプラザ／中野区産業振興センター／杉並区上井草スポーツセンター／杉並区妙正寺体育館／杉並区永福体育館／荒川区荒川総合スポーツセンター／江戸川区スポーツセンター／東村山市民スポーツセンター／国分寺市民スポーツセンター（けやき）／国分寺市ひかりプラザ／国分寺市室内プール／狛江市民総合体育館／茅ヶ崎市屋内温水プール／取手グリーンスポーツセンター／つくば市民・学校プール／仙台市葛岡温水プール／仙台市宮城広瀬総合運動場／仙台市水の森温水プール／仙台市鶴ヶ谷温水プール／名古屋昭和スポーツセンター／名古屋天白スポーツセンター／安城市レジャープール／知多市民体育館／知多市旭公園／いなべ市温水プール／守山市環境学習都市宣言記念公園交流拠点施設（もりやまエコパーク）／甲良町温水プール／八尾市屋内プール／生駒市井出山体育施設／生駒市井出山屋内温水プール／玉野市総合体育館（レクレセンター）／玉野市民総合運動公園／阿蘇市アゼリア 21
-----------	--

第7 指定期間 令和4年4月1日から令和8年3月31日まで

第8 事業の概要

(1) 広報

ホームページ、SNS、デジタルサイネージ、チラシ、広報とよの、各種マスメディア、動画配信

(2) スポーツ教室

ジュニアスイミング教室、ジュニア体操教室、成人教室、成人テニス教室、短期教室

(3) 測定事業

姿勢チェック、体組成チェック

(4) イベント事業

子どもの日イベント、母の日イベント、父の日イベント、海の日イベント、ジュニア水泳短期教室、オリンピックイベント、バレンタインイベント、ホワイトデーイベント、シートスジュニア記録会 等

(5) 地域貢献事業

各種大会協力、学校プール授業受入、地域清掃への参加、町事業への参加

(6) その他の事業

物品販売、レンタル事業、共用利用枠の充実、自動販売機の設置、催事

第9 管理の状況

(1) 収支状況（令和6年4月～令和7年3月）

●収入

単位:円(税込)

	令和6年度予算	令和6年度実績	内訳
指定管理料	53,858,000	53,858,000	町からの指定管理料、光熱費補填
利用料収入	45,395,000	17,030,650	
一時利用	28,563,000	16,408,760	プール・ジム・アリーナ等
定期利用	16,832,000	621,890	プール・ジム・併用利用の月会費等
自主事業収入	40,969,000	58,473,350	
教室受講料	37,744,000	55,340,410	教室利用者の月会費等
テニススクール	1,225,000	13,540	教室利用者の月会費等
イベント収入	2,000,000	3,119,400	短期教室・パーソナル等
その他収入	2,920,000	3,611,868	
自動販売機収入	800,000	468,165	自動販売機販売手数料
物品販売収入	1,200,000	2,177,880	物品販売売上
レンタル事業収入	120,000	54,900	レンタル売上
貸ロッカー収入	800,000	139,300	貸ロッカー売上
その他収入		771,623	
施設運用収入	143,142,000	132,973,868	

●支出

	令和6年度予算	令和6年度実績	内訳
人件費	69,997,000	67,505,268	運営人件費・教室講師人件費
需用費	5,750,000	5,009,770	
消耗品費	2,000,000	1,897,706	紙類・事務用品等
備品購入費	200,000	74,668	事務備品等
印刷製本費	250,000	48,950	帳票印刷等
修繕費	3,000,000	2,178,290	小規模修繕
燃料費	300,000	810,156	バス・ガソリン費等
水光熱費	30,800,000	28,337,412	
電気代	23,500,000	21,949,868	電気代
水道代	6,300,000	5,538,852	水道代
ガス代	1,000,000	848,692	ガス代
役務費	23,615,000	23,990,736	
通信運搬費	1,200,000	628,454	インターネット・電話・郵便費等
広告費	1,000,000	89,490	折込チラシ等
委託料(清掃・保守点検)	17,512,508	17,997,600	清掃・保守点検等
委託料(バス運行委託)	2,702,492	3,455,320	スクールバス運行委託
保険料	200,000	167,840	設備賠償保険・団体総合保険・不動産保険等
手数料	1,000,000	1,652,032	口座引落し手数料・定例支払い手数料等
使用料・賃借料	9,840,000	9,763,404	
賃借料	8,700,000	8,490,746	マシン・PC等新規リース・LEDレンタル等
使用料	1,140,000	1,272,658	グリーンモニター・HPサーバー等
役務費	2,660,000	3,481,532	
物販仕入費	960,000	1,522,480	物品仕入れ
イベント費	1,200,000	1,439,067	各種イベント
租税公課費	500,000	815	印紙・バス重量税
雑費		519,170	
初年度経費		0	ユニフォーム・初年度準備経費
施設維持管理運用経費	142,662,000	138,088,122	

総収入 - 総支出	480,000	-5,114,254
-----------	---------	------------

(2) 施設利用状況

(単位：人)

	令和6年度総利用者数
4月	13,557
5月	13,082
6月	14,518
7月	15,245
8月	14,493
9月	11,341
10月	15,226
11月	13,954
12月	11,788
1月	12,384
2月	12,273
3月	14,573
合計	162,434

第10 監査事項

- (1) 協定や事業計画に沿った管理が適切に履行されているか
- (2) 施設の安全性は確保されているか
- (3) 町有財産は適切に管理されているか
- (4) 事業計画どおりの利用状況、収支状況となっているか
- (5) 事業内容や職員の対応等について、利用者の反応はどうか

第11 監査結果

- ・令和6年度豊能町立スポーツセンターシートス事業計画書及び事業報告書の提出を求め、施設の管理状況、実施状況等を確認した。
- ・利用状況については、定期利用は減少したが、一時利用については反対に増加した。自主事業収入は、5月から教室受講料の改定を行い、442万円の増加となった。
- ・令和6年度収支合計は、約511万円の赤字を計上しており、指定管理者の利用者増加に向けての経営努力は言うまでもないが、今日の物価高騰によるコスト増も踏まえて、適切な利用料金のあり方などの課題について、町と協議されてこの赤字解消に向けての努力を図られたい。
- ・苦情対応では、苦情内容に関して利用者の要望に真摯に向き合い対応策を講じられていることを事業報告書で確認した。

第1 監査の対象とした公の施設

豊能町立高山コミュニティセンター

(株式会社 グラッド)

(所管課：農林商工課)

第2 指定管理者

所在地 大阪市北区西天満4丁目9-2

法人名 株式会社 グラッド

第3 監査対象期間 令和6年度(令和6年4月1日～令和7年3月31日)

第4 監査実施日 令和7年11月20日

第5 監査の内容

地方自治法第199条第7項及び豊能町監査基準第14条第2項第3号に基づき、町の委託料が基本協定や事業計画に沿って適正に履行されているかをはじめ、施設の安全性の確保、利用状況、収支状況及び利用者の状況等について監査を実施した。

第6 会社の概要

概要

法人名	株式会社 グラッド
所在地	大阪市北区西天満4丁目9-2 西天満ビル6階
設立	平成21年1月
代表者	代表取締役 須波 光司

第7 指定期間 令和6年1月1日から令和11年3月31日まで

第8 事業の概要

ア 使用許可申請書の受理及び使用許可書の交付等に関する業務

イ 利用料金の徴収に関する業務

ウ 施設の日常的な管理運営業務

エ 農村地域の活性化に資する業務

第9 収支の状況

(単位：円)

項目		令和6年4月～令和7年3月
収入	施設利用料	89,100
	自主事業	2,450
	指定管理料	3,700,000
	収入合計(a)	3,791,550
支出	消耗品費	588,118
	燃料費	46,685
	光熱水料費	807,024
	修繕費	766,990
	通信運搬費	138,932
	手数料	7,920
	保守管理費	408,100
	人件費	904,992
	支出計(b)	3,668,761
収支(a-b)		122,789

第10 監査事項

- (1) 協定や事業計画に沿った管理が適切に履行されているか
- (2) 施設の安全性は確保されているか
- (3) 町有財産は適切に管理されているか
- (4) 事業計画どおりの利用状況となっているか
- (5) 施設管理に係る収支会計経理は適切に行なわれているか

第11 監査結果

施設運営について、概ね適正に行なわれていると認められる。
今後も引き続き良好な運営が行なわれるよう努められたい。