

【資料3】

# 学校施設等跡地利活用検討部会 の報告について

# 1.開催状況

- ・吉川小学校部会・・・11名
- ・光風台小学校部会・・・16名
- ・東ときわ台小学校部会・・・14名

(自治会委員、地区委員、事務局推薦からそれぞれ構成)



ワークショップ運営協力  
株式会社能勢・豊能まちづくり

第1回 12/8 (日) @保健福祉センター

第2回 12/22 (日) ※光風台部会のみ@西公民館中会議室

第2回 1/12 (日) ※吉川・東ときわ台部会@保健福祉センター

第3回 1/25 (土) @保健福祉センター

1 ※各回とも9:30~12:00



# 2. 検討部会全体の進め方

## 第1回

- ・ 跡地活用の町の考え方、検討の前提条件等の説明
- ・ 【ワークショップ】活用のアイデアを発散させる。



## 第2回

- ・ 【ワークショップ】新しい利活用後の施設を具体的にイメージしてみる。
- ・ フレームづくり(必要なプレイヤーは？お金は？)
- ・ アイデアを絞りこむ、実現の可能性を検討する。



## 第3回

- ・ アイデア・想い発表
- ・ 【ワークショップ】実現に向けて洗練させる、仲間を広げる。



GOAL

- ①地域のニーズを聞き、住民・ステークホルダー皆さんの想いをなるべく反映する
- ②実際の利活用はなるべく地域外の事業者任せっきりせず、住民が主体的に創っていける場(コミュニティ)を計画段階から一緒に考え、一緒に作っていく。

# 3. 町として考えて欲しいポイント

《共通事項～人口減少や財政状況への懸念》

- ① 能勢電鉄沿線の活性化～賑わいへの視点
- ② 防災機能の確保または留意
- ③ 運動場・体育館の社会体育機能の確保または留意
- ④ 公共的・公益的で、民間事業者等による利活用についての検討



【能勢電鉄/妙見口駅】

## 4. 個別の立地傾向>>

### ① 吉川小学校

- ・都心部から1時間以内で、**都会にはない景観**を味わうことができる
- ・利便性と魅力の田園風景の広がる里山地域は、**町外からの最も豊かなポテンシャルを秘めた地域**



【吉川小学校】

### ② 光風台小学校

- ・駅近の立地は、能勢電鉄乗降客の増加に寄与する可能性あり
- ・新光風台地域は、**町内唯一の光風台山ノ手地区計画エリア**
- ・その安全で快適な街のづくりが文教地域的な雰囲気有している



【光風台小学校】

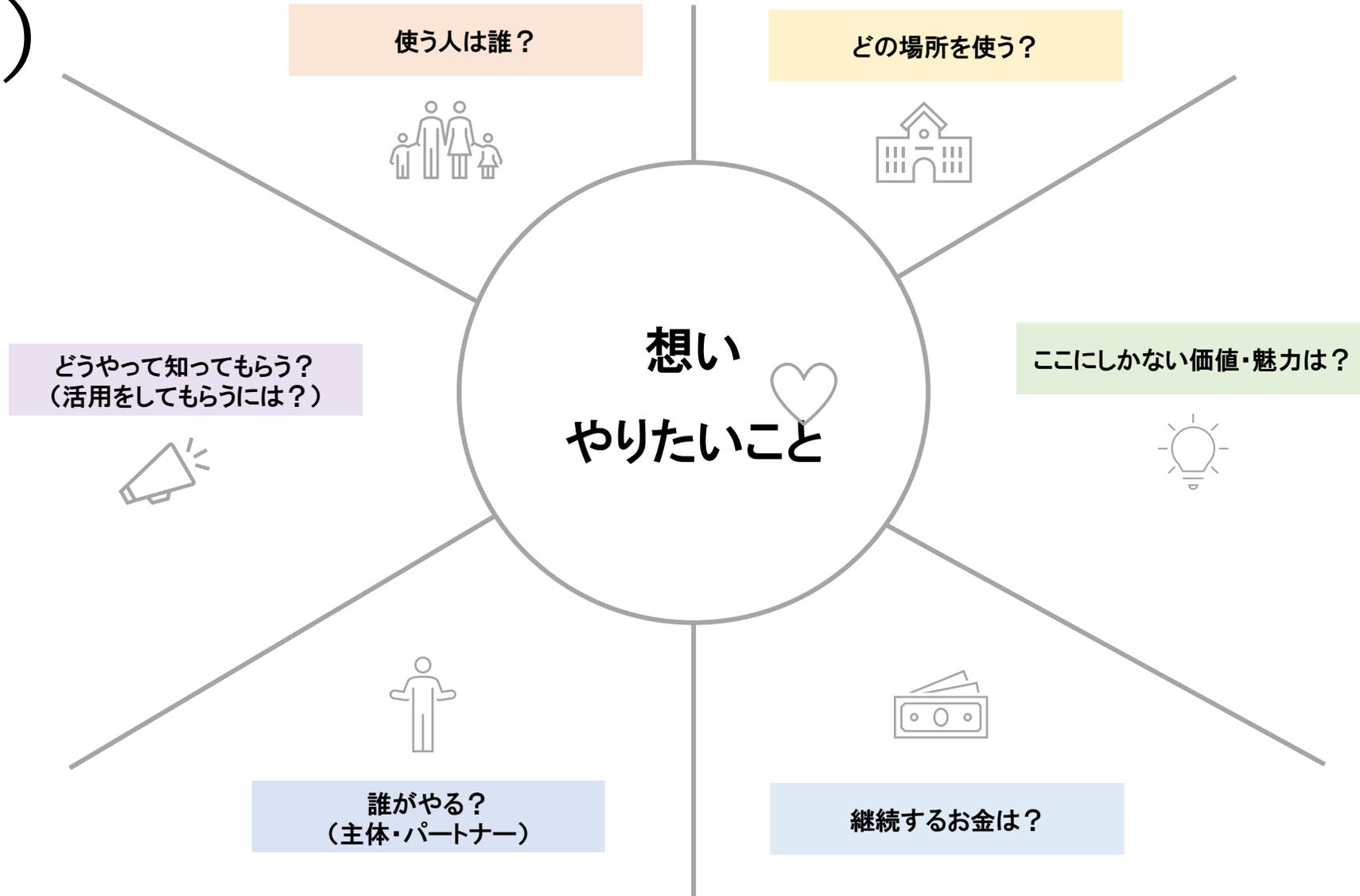
### ③ 東ときわ台小学校

- ・箕面森町地域と隣接、新名神高速にも近く、**物流において有利**
- ・町防災計画において**広域避難所**として位置づけられている



【東ときわ台小学校】

# 5. ワークショッププロジェクトシート (例)



# 吉川小学校 WSプロジェクトシート

使う人は誰？

- 不登校の小中学生
- 大学生
- 高齢者（退職者）



どの場所を使う？

- 音楽室
- 給食室
- 運動場



どうやって知ってもらう？  
(活用してもらうには？)



想い・やりたいこと

ここにしかない価値・魅力は？

- 現に活動しているフリースクールの営業活動
- 文科省へプランの提出
- SNS、地域のインフルエンサー、とよのん、とよの大好き
- 子ども会
- 豊能町HP
- 口コミ

地域交流

平日の鉄道利用を増やす！

誘致施設（企業・学校等）

- ・学校の設置
- ・フリースクール
- ・大人の学び舎
- ・大学（農学部）
- ・サテライトオフィス

- ・遊学の間吉川ランド創造
- ・音楽室・運動場でライブ
- ・色々な大人が本気で生きる（遊んでる）場

カフェ・レストラン

- ・給食室で料理・カフェ

体験

- ・林間学校
- ・竹の活用
- ・休耕農地の活用
- ・色々な体験ができる場
- ・子どもの想いが形になる場

その他

- ・自動無料シャトル
- ・能勢電鉄との連携

- 田舎独特の風情
- 静かさ
- 空き農地が多い
- 農業
- 竹の活用
- 駅が近い



6

誰がやる？  
(主体・パートナー)

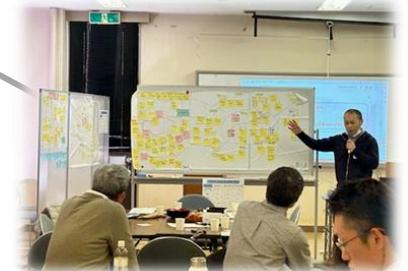
- 学校法人
- 地域企業
- 地域団体
- 地域住民
- NPO法人

NPO団体等委託費

- 食事・レストラン・給食



継続するお金は？



# 光風台小学校 WSプロジェクトシート

使う人は誰？



- 近隣住民
- インバウンド観光客（能勢電連携）

どの場所を使う？



どうやって知ってもらおう？  
（活用してもらおうには？）



思い・やりたいこと

ここにしかない価値・魅力は？



## 誘致施設（企業・学校等）

- ・食・家族の学校
- ・マーケティングまで学ぶ
- ・フリースクール
- ・野菜工場誘致
- ・データセンター

## その他

- ・高齢者の活用
- ・生きる力
- ・学生証発行
- ・賃貸と購入住宅を近くに

## 体験

- ・野菜収穫体験
- ・職業体験
- ・子どもたちに朝ごはんの提供
- ・食・栄養調理を学び、家族で朝ごはん
- ・アウトドア&防災（ボーイスカウト的な）
- ・おいしく調理する学び
- ・子どもたちがお味噌汁を作る
- ・山口納豆、朝ごはん、焚火
- ・みつまたの体験

## 地域交流

- ・サードプレイス
- ・つながりの輪を広げる場
- ・日本の伝統文化太鼓、獅子舞
- ・とんど焼（伝統文化）
- ・とよのの教育
- ・レンタルスペース

## 集客施設

- ・宿泊できる体験型アウトドアマーケット

地域コミュニティ  
への周知



自然豊かな景観



地域企業やNPO法人

- 総務省データセンターの地方分散政策
- ボランティアをすると地域通貨をもらえる
- 地域マネー
- 野菜工場の企業誘致



継続するお金は？

7

誰がやる？  
（主体・パートナー）

# 東ときわ台小学校 WSプロジェクトシート

使う人は誰？



子育て世帯  
地域の人  
町外

プール  
教室  
グラウンド

どの場所を使う？

どうやって知ってもらおう？  
(活用してもらうには？)

SNS  
パンフレット、チラシ  
マスメディア取材  
知り合いの口コミ  
地域のつながり

想い・やりたいこと

ここにしかない価値・魅力は？

自然  
ジビエ

地域交流

- ・多世代交流スペース
- ・レンタルスペース
- ・町の保健室
- ・交流スペース
- ・みんなが集まりたくなる場所
- ・児童館
- ・地域活動団体との連携

体験

- ・作家の体験型ワークショップ
- ・防災（特化）施設
- ・山の景観
- ・自然体験
- ・野外活動センター
- ・宿泊体験

誘致施設（企業・学校等）

- ・太陽光発電

集客

- ・宿泊施設（グランピング可）
- ・スポーツ設備（都市型）
- ・夜の星座、天文観察施設
- ・キッズプラザ
- ・BBQ設備
- ・温泉設備

その他

- ・避難場所



住民  
NPO法人  
企業  
外部団体

継続するお金は？



宿泊・自然体験の利用料  
カフェ施設  
補助金  
ケーブルカー展示

8 誰がやる？  
(主体・パートナー)



# ありがとうございました



【検討部会メンバーの皆さま】

